



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД АСТРАХАНЬ»
УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ИМУЩЕСТВА**

Ленина ул., д. 14, Астрахань, 414000

Тел. (8512) 44-75-91, факс 39-10-41

E-mail: astumi@30gorod.ru

11.01.2021

№ 30-П-02-12/21

На № _____ от _____

Председателю организации «ВеРИм»,
руководителю «Земского Собора»
Астраханской области
Дарвину В.Т.

Ул. Бахтемирская, 7, кв. 1
г. Астрахань, 414056

Уважаемый Владислав Тагирович!

Управление муниципального имущества администрации муниципального образования «Город Астрахань» (далее по тексту – управление), рассмотрев Ваше обращение (вх. от 23.12.2020 № 33-01-34169) по вопросу выделения земельного участка под строительство культурно-исторического комплекса в г. Астрахани, сообщает следующее.

Управлением по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань» письмом от 03.11.2020 №30-04-01-4278 ранее сообщалось, что предполагаемый к размещению земельный участок с кадастровым номером 30:12:010556:53 обременен правами третьих лиц. В связи с чем было проведено рабочее совещание, в ходе которого было выявлено, что в центральной части города отсутствуют свободные территории для размещения подобных комплексов. Так же был рассмотрен вариант установки только памятника Ивану Грозному, в связи с чем направляем Вам соответствующий фрагмент проектного предложения.

Одновременно сообщаем, что использование земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления и установления сервитутов регламентировано ст.39.33, ст.39.36 Земельного кодекса РФ. Постановлением Правительства Астраханской области от 15.07.2015 №362-П установлен порядок и условия размещения объектов, которые в соответствии с федеральным законодательством могут размещаться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов.

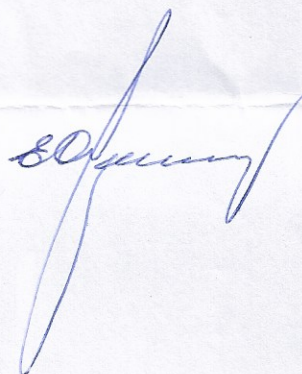
Размещение объектов осуществляется на основании правового акта о размещении объекта, принятого уполномоченным органом или на основании договора о размещении объекта.

Согласно Решению Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 24.12.2018 № 188 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования «Город Астрахань», малые архитектурные формы (далее по тексту – МАФы) – объекты городского дизайна, к которым относятся произведения монументально-декоративного искусства (obelisks, мемориальные доски, памятники).

В свою очередь МАФы отнесены к объектам благоустройства, для размещения которых не требуется разрешение на строительство, отнесены к видам объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов. В соответствии с постановлением Правительства Астраханской области от 15.07.2015 №362-П, распоряжением администрации муниципального образования «Город Астрахань» от 09.06.2017 №625-р, на прием и рассмотрение заявлений и документов на размещение вышеуказанных объектов уполномочено управление по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань».

Приложение __ л.

Начальник управления



Е.А. Сафронова